* **l**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

 t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2021.gada 22.jūnijā Nr.277** (protokols Nr.15, 13.p.)

**Par pašvaldībai piekrītošā īpašuma Pakavi, Ļaudonas pagasts, Madonas novads, nodošanu atsavināšanai, rīkojot izsoli**

Madonas novada pašvaldībai piekrīt nekustamais īpašums Ļaudonas pagastā ar nosaukumu Pakavi 7.7 ha platībā ar kadastra numuru 7070 013 0095. Nekustamais īpašums sastāv no trīs zemes vienībām :

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7070 009 0176 2.1 ha
2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7070 013 0095 1.6 ha
3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7070 013 0096 4.0 ha.

Ar Madonas novada pašvaldības 2011.gada 27.janvāra lēmumu Nr.2.28. […] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un zeme ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Par minēto zemesgabalu 2011.gada 24 .janvārī […] ar pašvaldību ir noslēdzis lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.2.4.7/14-11.

Ir nepieciešams nekustamo īpašumu nostiprināt zemesgrāmatā uz Madonas novada pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas septiņpadsmito punktu, kas nosaka, ka “tikai pašvaldības domes var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu” un “Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma*” 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai” un 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona*, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums, kā arī tā paša likuma 8.panta otro daļu, kas nosaka, ka paredzētā atsavinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmējinstitūcijas kārtībā,

 Noklausoties sniegto informāciju, ņemot vērā 09.06.2021. Uzņēmējdarbības, teritoriālo un vides jautājumu komitejas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Agris Lungevičs, Aleksandrs Šrubs, Andrejs Ceļapīters, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Antra Gotlaufa, Artūrs Čačka, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Inese Strode, Ivars Miķelsons, Kaspars Udrass, Rihards Saulītis, Valda Kļaviņa, Zigfrīds Gora), **PRET – NAV**, **ATTURAS – NAV,** Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Uzdot Nekustamā īpašuma pārvaldības un teritorijas plānošanas nodaļai nostiprināt īpašumu Pakavi, Ļaudonas pagasts, Madonas novads, (kadastra Nr.7070 013 0095) Zemesgrāmatā uz Madonas novada pašvaldības vārda.
2. Organizēt zemes īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja un atsavināt īpašumu rīkojot izsoli.

Domes priekšsēdētājs A.Lungevičs

*Čačka 28080793*